DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
w LUBLINIE

Lublin, dnia 12 października 1974 r. | Nr 15 | Poz. 173

TREŚĆ

Poz.

ZARZĄDZENIE WOJEWODY LUBELSKIEGO

173. Nr 191 z dnia 8 października 1974 r. w przedmiocie zabezpieczenia wykonania uchwały Komitetu Wojewódzkiego Polskiej Zjednoczonej Partii Robotniczej z dnia 12 czerwca 1974 r. w sprawie dalszego umocnienia gmin.

Poz. 173

ZARZĄDZENIE NR 191 WOJEWODY LUBELSKIEGO

z dnia 8 października 1974 r.

w przedmiocie zabezpieczenia wykonania uchwały Komitetu Wojewódzkiego Polskiej Zjednoczonej Partii Robotniczej z dnia 12 czerwca 1974 r. w sprawie dalszego umocnienia gmin.

W celu zapewnienia prawidłowej realizacji zadań określonych w uchwale Komitetu Wojewódzkiego PZPR z dnia 12 czerwca 1974 r. w sprawie dalszego umocnienia gmin — działając na podstawie art. 55 i 85 ust. 1 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1973 r. Nr 47, poz. 277) — zarządzam, co następuje:

W zakresie dalszego doskonalenia planowania i zarządzania w gminach

§ 1

1. Wojewódzka Komisja Planowania opracuje przy współudziale zainteresowanych wydziałów Urzędu Wojewódzkiego w terminie do dnia 31 grudnia 1974 r. wytyczne w sprawie sporządzenia programów społeczno-gospodarczego rozwoju gmin do roku 1990 oraz projektów planów społeczno-gospodarczego rozwoju gmin na lata 1976—1980. Wytyczne te powinny obejmować:
   - — tematykę dla poszczególnych dziedzin działalności społeczno-gospodarczej,
   - — zasady dokonania inwentaryzacji stanu na koniec 1974 r. oraz opracowania docelowych potrzeb rzeczowych i inwestycyjnych do roku 1990 z wyodrębnieniem okresu lat 1976—1980,
   - — wzorcowe modele urządzenia poszczególnych miejscowości w zależności od warunków demograficznych i gospodarczych,
   - — wytyczne do planowania wyposażenia w podstawowe środki produkcji,
   - — ramowy harmonogram prac dla urzędów gmin i powiatów,
   - — instrukcję w sprawie opracowania projektów planu społeczno-gospodarczego rozwoju gminy na lata 1976—1980, uzgodnioną z Komisją Planowania przy Radzie Ministrów.
2. Naczelnicy gmin w terminie do 30 lipca 1975 r. opracują w oparciu o wytyczne Wojewódzkiej Komisji Planowania, programy społeczno-gospodarczego rozwoju gmin do 1990 r. Programy te powinny zawierać:
   - — zamierzenia produkcyjne rolnictwa,
   - — potrzeby inwestycyjne gmin z wyodrębnieniem zakresu rzeczowego i nakładów niezbędnych do wyposażenia miejscowości będących siedzibami gmin,
   - — wnioski pod adresem Urzędu Wojewódzkiego, urzędów powiatowych i instytucji gospodarczych w przedmiocie zabezpieczenia i niezbędnej pomocy organizacyjnej.
3. Plany społeczno-gospodarczego rozwoju gmin na lata 1976—80 należy opracować wg zakresu i terminów, które zostaną ustalone odrębnie przez Komisję Planowania przy Radzie Ministrów.
4. Wymienione wyżej programy i plany oraz wytyczne do ich opracowania powinny ściśle korelować z zasadami oraz tematyką opracowywanych aktualnie uproszczonych planów zagospodarowania przestrzennego gmin oraz planów miejscowych i projektów wyznaczania terenów budowlanych poszczególnych wsi. Zasady, zakres oraz terminy opracowania uproszczonych planów zagospodarowania przestrzennego gmin określa zarządzenie moje z dnia 30 maja 1974 r. oraz ustalenia z planów nadrzędnych przekazane przez Wojewódzki Zespół Koordynacyjny.
5. W celu prawidłowego opracowania programów w poszczególnych gminach naczelnicy powiatów obowiązani są:
   - — wyznaczyć dla każdej gminy doświadczonych pracowników jako pomocników i konsultantów,
   - — opracować dla naczelników gmin pomocnicze materiały niezbędne do skoordynowania programów gminnych z programem powiatowym,
   - — skonsultować projekty programów i planów z właściwymi wydziałami urzędu powiatowego przed ich zatwierdzeniem na sesjach gminnych rad narodowych,
   - — opracować w oparciu o programy i plany gmin zbiorczy program powiatu i przesłać go w terminie do dnia 30 września 1975 r. Wojewódzkiej Komisji Planowania, która przy współudziale poszczególnych wydziałów Urzędu Wojewódzkiego i jednostek gospodarczych opracuje do 31 grudnia 1975 r. zbiorczy program województwa.
6. Zbiorczy program województwa powinien również określać zadania dla wszystkich zainteresowanych jednostek gospodarczych zabezpieczając pełną realizację programów gmin.

§ 2

1. Naczelnicy powiatów uwzględnią w zbiorczych programach społeczno-gospodarczego rozwoju gmin wnioski określające kolejność realizacji planowanych inwestycji wg ich pilności dla każdej gminy.
2. Wojewódzka Komisja Planowania po opracowaniu zbiorczego programu rozwoju gmin do 1990 r. przekaże wycinki zamierzeń inwestycyjnych poszczególnych gmin wszystkim zainteresowanym wydziałom Urzędu Wojewódzkiego oraz zjednoczeniom i zarządom szczebla wojewódzkiego celem uwzględnienia w rocznych planach ich działalności społeczno-gospodarczej.
3. Wojewódzka Komisja Planowania po uściśleniu planu 5-letniego na lata 1976—80 i po uzgodnieniu z zainteresowanymi wydziałami Urzędu Wojewódzkiego, zjednoczeniami i zarządami szczebla wojewódzkiego spowoduje:
   - — przekazanie naczelnikom powiatów wycinków planów inwestycyjnych na lata 1976—80 dla każdej gminy z określeniem zaplanowanych zadań inwestycyjnych i ich zakresu rzeczowego oraz przewidywanej wartości kosztorysowej,
   - — wyłączenie z ogólnego wojewódzkiego planu budownictwa mieszkaniowego części nakładów z przeznaczeniem wyłącznie na budownictwo mieszkaniowe w gminach.
4. Naczelnicy powiatów przekażą naczelnikom gmin otrzymane z Wojewódzkiej Komisji Planowania wycinki planów inwestycyjnych na lata 1976—80.
5. Naczelnicy powiatów zobowiązani są do:
   - — **koordynowania** programów inwestycyjnych w kierunku podejmowania i realizacji inwestycji wspólnych,

realizowanych z partycypacji instytucji działających w gminach. Inwestycje realizowane wspólnie powinny w pierwszej kolejności dotyczyć:

a) budynków mieszkalnych,

b) urządzeń komunalnych,

c) pawilonów handlowo-usługowych,

d) obiektów produkcyjno-usługowych związanych z obsługą rolnictwa (zakłady remontowo-budowlane, magazyny, bazy sprzętu itp.),

e) budynków usługowo-administracyjnych (Urząd Gminy, Milicja Obywatelska, Bank Spółdzielczy, Poczta itp.),

— systematycznej kontroli terminów i prawidłowości realizacji wszystkich inwestycji w gminach,

— informowania mnie przez Wojewódzką Komisję Planowania o wszelkich rozbieżnościach z zakresu inwestycji do ustaleń dokonanych po zatwierdzeniu planu 5-letniego na lata 1976—80.

6. Naczelnicy gmin będą raz na kwartał dokonywać oceny wykonania planów gminnych w zakresie inwestycji, a szczególnie realizacji zadań instytucji gospodarczych, a raz w roku (do końca kwietnia za rok ubiegły) będą przedkładać w tym zakresie sprawozdania pod obrady sesji gminnych rad narodowych.

7. Naczelnicy powiatów będą w rocznych sprawozdaniach z wykonania planu społeczno-gospodarczego odpowiednio uwzględniać ocenę wykonania zadań inwestycyjnych w gminach.

§ 3

1. Naczelnicy gmin, począwszy od roku 1975, zobowiązani są do opracowywania rocznych planów czynów społecznych.

2. W planach tych należy uwzględniać zakres rzeczowy i wartość zaplanowanych czynów w następujących częściach:

— czyny podejmowane bez przewidywanej pomocy finansowej w tym także przez załogi zakładów pracy,

— czyny podejmowane w ramach inwestycji lub remontów zaplanowanych przez instytucje przy udziale czynu społecznego, w tym załóg zakładów pracy

— czyny podejmowane przez ludność, wymagające pomocy finansowej Państwa lub udziału miejscowych zakładów pracy.

3. Wszystkie inicjatywy czynów społecznych należy otaczać opieką i rozwijać wokół ich zainteresowanie ludzi. Szczególną opieką należy otoczyć inicjatywy czynów podejmowanych bez pomocy finansowej Państwa.

4. Szczególną uwagę należy zwrócić na czyny społeczne dotyczące:

— budowy dróg lokalnych w celu połączenia wsi z siedzibami gmin i szkół,

— zadrzewień osiedli i ciągów drogowych,

— podporządkowania osiedli i ciągów komunikacyjnych wewnątrzosiedlowych,

— urządzenia terenów dla wypoczynku i rekreacji, urządzeń sportowych, turystycznych, basenów kąpielowych itp.

5. Czyny dotyczące budownictwa kubaturowego wymagające pomocy Państwa (fundusz na popieranie czynów społecznych, fundusz gminny, środki zakładów pracy) mogą być akceptowane i podejmowane jedynie w tych przypadkach, kiedy nie budzi wątpliwości zabezpieczenie niezbędnej pomocy finansowej.

6. Roczne gminne plany czynów społecznych zatwierdza naczelnik gminy po uprzednim skonsultowaniu zakresu rzeczowego i finansowego z kierownikami odpowiednich wydziałów urzędu powiatowego i naczelnikiem powiatu.

W zakresie porządkowania zabudowy i planowania przestrzennego gmin

§ 4

1. Naczelnicy gmin zobowiązani są do systematycznego działania zmierzającego do porządkowania zabudowy poprzez:

— przestrzeganie przy wydawaniu pozwoleń na budowę ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

— rozbiórkę budynków i obiektów w złym stanie technicznym,

— likwidację samowoli budowlanej i jej skutków,

— wymianę pokryć dachowych,

— utrzymanie obiektów budowlanych w należytym stanie technicznym i estetycznym.

Dla zabezpieczenia pełnej realizacji zadań w tym zakresie należy:

— opracowywać roczne programy porządkowania i wydawać w oparciu o nie stosowne decyzje administracyjne,

— dopilnować egzekwowania ustalonych w decyzjach terminów,

— zabezpieczyć środki finansowe i materialne (wykonawstwo) na wykonanie zastępcze w wypadku niewykonania decyzji przez zobowiązanych,

— zastępcze wykonanie należy przeprowadzać natychmiast po upływie terminu ustalonego w decyzji nakazującej wykonanie robót i stwierdzeniu jej niewykonalności przez zobowiązanego.

2. Wydział Gospodarki Przestrzennej, Geologii i Ochrony Środowiska zobowiązany jest do sukcesywnego zabezpieczania kompleskowych map i podkładów geodezyjnych dla obszarów gmin i miejscowości gminnych w następujących terminach:

— mapy i podkłady geodezyjne dla obszarów gmin w terminie do końca 1977 roku,

— podkłady geodezyjne dla miejscowości gminnych i wsi w terminie do końca 1976 roku.

3. Wydział Rolnictwa, Leśnictwa i Skupu zabezpieczy w terminach uzgodnionych z wykonawcami niezbędne materiały kartograficzne do opracowania map i podkładów geodezyjnych obszarów gmin, miejscowości gminnych i wsi.

4. Naczelnicy powiatów ustalą potrzeby w zakresie opracowania planów zagospodarowania przestrzennego gmin i ośrodków gminnych, z terminem zakończenia tych opracowań do końca 1980 r. oraz do opracowania w terminie do 30 listopada 1974 r. programów działania uwzględniających:

— ilość i terminy opracowania planów zagospodarowania przestrzennego gmin i ośrodków gminnych możliwych do wykonania przez pracownie i zespoły urbanistyczne urzędów powiatowych,

— ilość i terminy opracowania planów szczegółowych ośrodków gminnych oraz planów realizacyjnych zespołów usługowych w tych ośrodkach, koniecznych do zlecenia odpowiednim biurom projektowym, których nie będą w stanie wykonać pracownie i zespoły urbanistyczne,

— wysokość niezbędnych środków budżetowych na zlecenia opracowań planów wymienionych wyżej do biur projektowych. Przy ustalaniu kolejnych opracowań należy obowiązkowo uwzględnić tempo i stopień przekształceń struktury własnościowej gospodarki rolnej.

5. Wydział Gospodarki Przestrzennej, Geologii i Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego ustali w terminie do do końca grudnia 1974 r. potrzeby w zakresie dodatkowej mocy przerobowej odpowiednich biur projektowych w skali województwa, w oparciu o programy przygotowane przez urzędy powiatowe i koordynował będzie zlecane opracowania planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 5

Zjednoczenie Budownictwa Rolniczego w Lublinie zabezpieczy dodatkową moc przerobową Wojewódzkiego Biura Projektów Budownictwa Wiejskiego w Lublinie począwszy od 1975 r. dla wykonania wymienionych opracowań zlecanych przez poszczególne urzędy powiatowe, w wysokości ustalonej przez Wydział Gospodarki Przestrzennej, Geologii i Ochrony Środowiska.

§ 6

Wydział Finansowy Urzędu Wojewódzkiego w porozumieniu z Wydziałem Gospodarki Przestrzennej, Geologii i Ochrony Środowiska spowoduje coroczne zwiększanie funduszu płac dla pracowni i zespołów urbanistycznych o kwotę umożliwiającą zatrudnienie w latach 1975—1976 dodatkowo — 30—32 fachowców, dla umożliwienia wykonania dodatkowych zadań wynikających z konieczności przyśpieszenia opracowąń dla gmin.

§ 7

Zobowiązuję naczelników powiatów do równoczesnego, z zatwierdzaniem planów zagospodarowania przestrzennego i projektów wyznaczania terenów budowlanych dla wsi, przejmowania na własność Państwa części wyznaczonych terenów budowlanych zabezpieczających potrzeby w zakre-

się działek budowlanych dla ludności na okres 3—5 lat oraz do przejęcia w terminie do końca 1975 r. terenów budowlanych wynikających z zatwierdzonych dotychczas planów zagospodarowania i projektów wyznaczania terenów budowlanych.

W zakresie rozwoju rolnictwa

§ 8

1. W oparciu o wytyczne I Wicewojewody z dnia 13 maja 1974 r. nr GUpfz/461/2/74 naczelnicy gmin w terminie do 31 grudnia 1974 r. w uzasadnionych przypadkach zweryfikują programy 5-letnie przejmowania gruntów na własność Państwa z różnych tytułów prawnych przede wszystkim:
   - za rentę na wniosek rolników i z urzędu,
   - gospodarstw opuszczonych,
   - za należności scalone oraz
   - w uzasadnionych przypadkach stosowania przymusowego wykupu.
2. Program ten powinien również uwzględniać rozdysponowanie i prawidłowe zagospodarowanie tych gruntów w różnych formach zarówno przez jednostki gospodarki uspołecznionej i osoby fizyczne.

§ 9

Celem pełnej realizacji opracowanych programów i bieżącej oceny wykorzystania gruntów naczelnicy gmin zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Rolnictwa z kwietnia 1974 r. oraz z zaleceniami Urzędu Wojewódzkiego z maja i czerwca 1974 r. prowadzić będą kontrolę użytkowania gruntów oraz wykorzystania ich możliwości produkcyjnych z równoczesnym aktualizowaniem kartotek gospodarstw wykazujących niski poziom produkcji.

§ 10

Naczelnicy powiatów w oparciu o zbiorcze wyniki kontroli wykorzystania gruntów po przekonsultowaniu z wielozakładowymi przedsiębiorstwami PGR, Powiatowymi Związkami RSP i Kółek Rolniczych oraz Nadleśnictwami Państwowymi zweryfikują plany powiatowe rozdysponowania gruntów do 30 sierpnia każdego roku z jednoczesnym określeniem zakresu niezbędnych prac urządzeniowo-rolnych.

§ 11

Dla zapewnienia należytej dyscypliny produkcyjnej w gospodarstwach indywidualnych naczelnicy gmin na podstawie posiadanej ewidencji gospodarstw opóźniających wykonanie podstawowych prac polowych, stosować będą w każdej kampanii prac rolniczych nakaz administracyjny, wykonanie zastępcze zabiegów, a w przypadkach nie rokujących poprawy podejmować decyzje o przejęciu gospodarstw na własność Państwa.

Stosowanie nakazu administracyjnego i przejmowanie gospodarstw na własność Państwa, winno mieć również miejsce w przypadkach nierealizowania obowiązków wynikających z ustaw: z dnia 16 lutego 1961 r. o ochronie roślin uprawnych przed chorobami, szkodnikami i chwastami (Dz. U. Nr 10, poz. 55 z 1961 r.), z dnia 13 czerwca 1967 r. o obowiązku stosowania nawozów mineralnych w gospodarstwach rolnych (Dz. U. Nr 23, poz. 109 z 1967 r.) i z dnia 16 lutego 1961 r. o hodowli roślin i nasiennictwie (Dz. U. Nr 10, poz. 54 z 1961 r.) oraz ustawy z dnia 26 października 1971 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji gruntów (Dz. U. Nr 27, poz. 249 z 1971 r.).

§ 12

Wojewódzki Związek Kółek Rolniczych przyspieszy organizację spółdzielni kółek rolniczych i zapewni przez odpowiednie ich wyposażenie techniczne, wprowadzenie kompleksowych usług produkcyjnych na terenie każdej gminy.

§ 13

Zjednoczenie Technicznej Obsługi Rolnictwa zapewni odpowiednią moc produkcyjną zakładów naprawczych dla utrzymania w stałej sprawności technicznej ciągników i maszyn rolniczych w jednostkach podporządkowanych związkom kółek rolniczych.

§ 14

Naczelnicy gmin zapewnią taką organizację pracy gminnej służby rolnej, by koncentrowała się ona w gospodarstwach chłopskich intensyfikujących produkcję towarową, udzielając indywidualnego instruktażu w zakresie organizacji gospodarstw i technologii produkcji.

§ 15

Naczelnicy powiatów zapewnią należyte współdziałanie jednostek gospodarczych obsługujących rolnictwo na terenie gminy, przez stałe podejmowanie niezbędnych czynności koordynacyjnych i decyzji mających na celu konsekwentne egzekwowanie postawionych zadań, wynikających ze społeczno-gospodarczego planu rozwoju rolnictwa w gminie, a zwłaszcza w zakresie:

- intensyfikacji produkcji rolniczej poprzez stały wzrost zużycia nawozów mineralnych oraz wapna nawozowego,
- doskonalenie systemu odnawiania materiału siewnego zbóż i ziemniaków,
- zwalczania szkodników, chwastów i chorób w roślinach uprawnych,
- zwiększania produkcji pasz gospodarskich oraz właściwej ich konserwacji,
- stałego wzrostu zużycia pasz treściwych oraz ich racjonalnego wykorzystania,
- racjonalnej gospodarki na trwałych użytkach zielonych,
- zabezpieczenia w każdym roku odpowiedniego stanu macior oraz materiału wyjściowego niezbędnego do realizacji zadań dotyczących wzrostu pogłowia trzody,
- organizacji właściwej sieci punktów unasienniania i stacji kopulacyjnych zwierząt gospodarskich,
- ograniczania uboju cieląt oraz racjonalnego wykorzystania dostarczanego przez służbę rolną materiału hodowlanego i użytkowego zwierząt gospodarskich,
- rozwoju kooperacji, specjalizacji oraz zespołów rolników indywidualnych, a także upraw zblokowanych na polach chłopskich.

W zakresie kadrowego umocnienia gmin

§ 16

1. Naczelnicy powiatów w porozumieniu z Komitetami Powiatowymi PZPR dokonają w terminie do końca 1974 r. oceny przydatności kadr w gminach i w oparciu o nie określą:
   - zadania w zakresie wymiany kadr kierowniczych i terminy ich realizacji,
   - zadania w zakresie wymiany innych nieprzydatnych pracowników urzędów gmin i jednostek działających na terenie gmin.

   Przy ustaleniu zadań w zakresie wymiany pracowników urzędów gmin należy kierować się zasadą, że okres uzupełnienia kwalifikacji w zakresie szkoły średniej upływa w czerwcu 1977 r.
2. Naczelnicy powiatów obowiązani są w IV kw. każdego roku dokonywać analizy kierowniczej kadry w gminach. Podstawą ich oceny powinny być wyniki produkcyjne w rolnictwie, działalność administracyjna w zakresie załatwiania spraw i obsługi ludności oraz praca organizatorska w realizacji planów społeczno-gospodarczego rozwoju gmin.
3. Te same kryteria powinny stanowić podstawę awansowania pracowników urzędów gmin i innych jednostek tam pracujących.

§ 17

W oparciu o wnioski urzędów powiatowych dyrektor Biura Organizacyjno-Prawnego i Kadr w odniesieniu do urzędów gmin, a dyrektor Wydziału Zatrudnienia i Spraw Socjalnych w porozumieniu z pozostałymi zainteresowanymi dyrektorami wydziałów i jednostek gospodarczych w odniesieniu do pozostałych jednostek organizacyjnych — opracują program zabezpieczenia kadrowego gmin najpóźniej do końca lutego 1975 r.

W programie tym należy uwzględnić m. in.:
- zadania wynikające z mojego zarządzenia z dnia 22 lutego 1974 r.,
- rezerwę kadrową oraz metody i formy jej szkolenia przynajmniej do 1980 r.,
- zadania w zakresie budownictwa mieszkaniowego dla podejmujących tam pracę osób z zewnątrz.

§ 18

Dyrektorzy Biura Organizacyjno-Prawnego i Kadr oraz Ośrodka Doskonalenia Kadr nawiążą w moim imieniu bezpośrednie kontakty z wyższymi uczelniami Lublina w zakresie:

— prowadzenia badań terenowych dotyczących życia społeczno-gospodarczego wsi i funkcjonowania terenowych organów administracji państwowej,

— zlecania odpowiednio dobranych tematów prac magisterskich,

— fundowania stypendiów studentom wyższych uczelni,

— rozszerzania systemu studiów zaocznych dla pracowników organów administracji państwowej.

§ 19

Wykonanie zarządzenia powierzam dyrektorom wydziałów i jednostek równorzędnych Urzędu Wojewódzkiego oraz naczelnikom powiatów i gmin (miast i gmin).

§ 20

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wojewoda
Ryszard Wójcik

Warunki prenumeraty Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Lublinie

Prenumerata roczna wynosi 18 złotych, półroczna 10 złotych. Materiały do publikacji dostarczyć należy do Redakcji najpóźniej 12 dnia przed ukazaniem się numeru. Prenumeratę uiszczać z góry, rachunków nie wysyła się. Należność wpłacać w Narodowym Banku Polskim II Oddz. w Lublinie na r/k Wydziału Budżetowo-Gospodarczego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie konto 809-94.2-537 cz. 97, rozd. 9133 § 77.

Adres Redakcji: Urząd Wojewódzki w Lublinie, ul. 22 Lipca Nr 4, pokój 124, tel. 200-41, wewn. 134
Adres Administracji: Urząd Wojewódzki w Lublinie, ul. 22 Lipca Nr 4, pokój 020, tel. 77. Cena 1 egz. 0,90 zł

Lubelskie Zakłady Graficzne im. PKWN, Lublin, ul. Unicka 4. Zam. 2359. 8.X.74. 1600. E-4.